



## Comune di Cassina de' Pecchi

### Città Metropolitana di Milano

pag. 1

# COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** Accordo quadro opere da IDRAULICO per interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, di pronto intervento sugli immobili, impianti, pertinenze e aree esterne appartenenti al patrimonio comunale - 24 mesi

**COMMITTENTE:** Comune di Cassina de' Pecchi

Cassina de' Pecchi, 29/04/2022

**IL TECNICO**

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							
	<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>							
1 1M.11.200.0 010.a	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo. Tipi di allacciamenti: - acqua fredda e acqua calda, con scarico Inclusioni: - valvola d'intercettazione generale DN15 ubicata in prossimità del locale, tipo da incasso con cappuccio cromato o a sfera con eventuale cassetta a muro; - tubazione di alimentazione DN15 (completa di maggiorazione 50% per raccorderia) da valvola generale ad apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico; - guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione; - tubazione di scarico DE40 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria							
		3,00	12,00			36,00		
		3,00	15,00			45,00		
		3,00	10,00			30,00		
	<b>SOMMANO cad</b>					111,00	169,77	18'844,47
2 MC.12.010.0 010.f	Tubi in PVC-U, con bicchiere ad incollaggio, per ventilazione e pluviali, conformi alla norma UNI EN 1329. Colori avorio, grigio (Ral 7037), marrone (Ral 8017). Diametro esterno (De) e spessore (s): - De 100, s = 1,7							
		3,00	8,00			24,00		
		3,00	10,00			30,00		
		2,00	6,00			12,00		
		2,00	3,00			6,00		
	<b>SOMMANO m</b>					72,00	2,32	167,04
3 MC.12.010.0 030.b	Tubi in PVC-U compatto o strutturato, per condotte di scarico interrate, con giunti a bicchiere ed anello elastomerico, secondo UNI EN 1401, colore rosso mattone RAL 8023. Temperatura massima permanente 40°. Tubi con classe di rigidità SN 2 KN/m². Diametro esterno (De) e spessore (s): - De 200, s = 3,9							
		3,00	5,00			15,00		
		3,00	6,00			18,00		
	<b>SOMMANO m</b>					33,00	7,69	253,77
4 MC.12.010.0 060.e	Curve aperte e chiuse per tubi in PVC-U (rif. MC.12.010.0010), con bicchiere ad incollaggio, per ventilazione e pluviali: conforme alle norme UNI EN 1329 - Diametro esterno (De) e tipo curva: - De 125, curva aperta 45°							
						25,00		
	<b>SOMMANO cad</b>					25,00	3,20	80,00
5 MC.12.010.0 070.c	Braghe a 45°, 67,5° e TE semplici per tubi in PVC-U (rif. MC.12.010.0010), con bicchiere ad incollaggio, per ventilazione e pluviali: conformi alle norme UNI EN 1329 - Diametro esterno (De) e spessore (s): - De 125, s = 2,0							
						15,00		
	<b>SOMMANO cad</b>					15,00	6,55	98,25
6	Sifoni Torino aperti e chiusi e sifoni Firenze orizzontali, per tubi							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							19'443,53

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							19'443,53
MC.12.010.0 090.c	in PVC-U (rif. MC.12.010.0010), con bicchiere ad incollaggio, per ventilazione e pluviali: conformi alle norme UNI EN 1329 - Diametro esterno (De) e spessore (s): - De 125, s = 2,0					11,00		
	SOMMANO cad					11,00	38,02	418,22
7 MC.12.600.0 010	Pozzetto in nylon-fibra di vetro rettangolare dimensioni 30 x 42 cm, resistente ai carichi, completo di coperchio di chiusura a battuta antisporco di colore verde e chiusura con bullone in acciaio inox; in opera.					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	63,80	446,60
8 MC.12.610.0 010.c	Anello con fondo in conglomerato di cemento per pozzetti di ispezione o raccolta, con dimensioni: - interno 45x45 cm, h = 45 cm (esterno 57x57 cm) - peso kg. 124					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	10,42	72,94
9 MC.12.610.0 020.c	Anelli di prolunga senza fondo (o pozzetti senza fondo) in conglomerato di cemento per pozzetti di ispezione o raccolta, con dimensioni: - interno 45x45 cm, h = 50 cm (esterno 57x57 cm) - peso kg. 110					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	9,42	65,94
10 MC.12.610.0 030.c	Chiusino completo di telaio, o soletta di chiusura, in conglomerato di cemento per pozzetti con dimensioni: - interno 45x45 cm, spess. cm 12, peso kg. 90					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	22,28	155,96
11 1M.11.090.0 010.d	Scalabagni elettrici: - ad accumulo verticale da 50 l, completo di protezioni e sicurezze					4,00 3,00 5,00		
	SOMMANO cad					12,00	222,34	2'668,08
12 MC.12.020.0 100.c	Manicotto di dilatazione per giunzione condotte di scarico acque civili e industriali, in polietilene malleabilizzato, colore nero, conforme norme UNI EN 1519, idoneo anche per elettrofusione e completo di tappo di protezione e guarnizioni elastomeriche che ne garantiscono la tenuta, diametro esterno (De):- De = 50/70 mm					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	6,64	46,48
13 MC.12.020.0 100.e	Manicotto di dilatazione per giunzione condotte di scarico acque civili e industriali, in polietilene malleabilizzato, colore nero, conforme norme UNI EN 1519, idoneo anche per elettrofusione e completo di tappo di protezione e guarnizioni elastomeriche che ne garantiscono la tenuta, diametro esterno (De):- De = 63/84 mm					7,00		
	A RIPORTARE					7,00		23'317,75

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					7,00		23'317,75
	SOMMANO cad					7,00	8,09	56,63
14 1M.11.080.0 020.b	Lavabi per disabili con bordi arrotondati, poggiagomiti e paraspruzzi, in ceramica colore bianco, fronte concavo per agevolare l'avvicinamento alle persone che utilizzano la carrozzina, completo di rubinetto miscelatore monocomando a leva lunga a bocchello estraibile, 2 raccordi flessibili con rosetta, piletta con griglia, sifone a scarico flessibile, guarnizioni e mensole: - reclinabile con dispositivo meccanico					8,00		
	SOMMANO cad					8,00	554,37	4'434,96
15 1M.11.080.0 100	Maniglione di sostegno ribaltabile, Ø 33 mm, con rivestimento in nylon ed anima in acciaio trattato anticorrosione o in alluminio, per lavabo, W.C.					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	310,35	1'862,10
16 1M.11.080.0 060.a	Impugnatura di sicurezza ad angolo, Ø 33 mm, con rivestimento in nylon ed anima in acciaio trattato anticorrosione o in alluminio, in opera. Dimensioni: - 705 x 210 mm					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	98,78	296,34
17 1M.11.030.0 010.a	Bidet in vetrochina colore bianco: - a pavimento in vetrochina colore bianco, completo di viti di fissaggio					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	112,77	338,31
18 1M.11.030.0 020	Gruppo d'erogazione per bidet con rubinetto da 1/2" , composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigitto e comando scarico a saltarello, 2 raccordi flessibili con rosetta, guarnizioni					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	95,18	285,54
19 1M.11.010.0 010.d	Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco: - sospeso, completo di telaio metallico da incasso, mensole, raccordo di scarico e guarnizioni					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	228,98	915,92
20 1M.11.010.0 010.f	Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco: - per infanzia del tipo sospeso, sifone incorporato con scarico a parete, comprese staffe di fissaggio, dimensioni 30x45 circa					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	280,24	840,72
21 1M.11.010.0 030.f	Sistemi d'erogazione per vaso igienico: - cassetta di lavaggio da incasso capacità minima 10 l, completa di gruppo di scarico con comando a pulsante, placca d'ispezione, tubo d'allacciamento al vaso, canotto con rosone e guarnizioni Vedi voce n° 19 [cad 4.00] Vedi voce n° 20 [cad 3.00]					4,00 3,00		
	A RIPORTARE					7,00		32'348,27

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					7,00		32'348,27
22 1M.11.010.0 040.b	SOMMANO cad  Completamenti per vaso igienico: - sedile per vaso tipo scuola in poliestere con coperchio					7,00	175,68	1'229,76
	SOMMANO cad					15,00		
						15,00	48,73	730,95
23 1M.11.020.0 020.a	Lavabi a canale in fire-clay colore bianco: - da 90 x 45 cm circa, completo di mensole					11,00 9,00		
	SOMMANO cad					20,00	155,99	3'119,80
24 1M.11.020.0 040.c	Gruppi d'erogazione per lavabo: - a bordo lavabo con comando temporizzato da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore monocomando a pulsante a chiusura automatica temporizzata a bocca fissa con rompigitto, 2 tubi cromati d'allacciamento con rosetta, guarnizioni					20,00		
	SOMMANO cad					20,00	252,69	5'053,80
25 1M.11.050.0 010.c	Piatti doccia colore bianco: - in acrilico, da 80 x 80 cm					11,00		
	SOMMANO cad					11,00	222,11	2'443,21
26 1M.11.050.0 020.c	Gruppi d'erogazione per doccia: - da incasso da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore termostatico, braccio doccia con soffione anticalcare orientabile, guarnizioni Vedi voce n° 25 [cad 11.00]					11,00		
	SOMMANO cad					11,00	212,69	2'339,59
27 1M.11.080.0 080.c	Corrimano per doccia, Ø 33 mm, con rivestimento in nylon ed anima in acciaio trattato anticorrosione o in alluminio: - a doppio angolo, dimensioni 760 x 760 x 1100 mm					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	227,57	1'137,85
28 1M.11.100.0 020.b	Miscelatori termostatici: - DN 15 esterno					10,00 5,00		
	SOMMANO cad					15,00	144,18	2'162,70
29 1M.11.100.0 010.c	Rubineti da incasso a cappuccio: - DN25					10,00 5,00		
	SOMMANO cad					15,00	26,88	403,20
30 1M.11.100.0 050.b	Accessori per apparecchi sanitari: - porta rotolo in acciaio inox					10,00 5,00		
	SOMMANO cad					15,00	46,08	691,20
	A RIPORTARE							51'660,33

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							51'660,33
31 1M.11.100.0 050.c	Accessori per apparecchi sanitari: - porta scopino da muro in plastica					10,00 5,00		
	SOMMANO cad					15,00	24,21	363,15
32 1M.11.100.0 050.f	Accessori per apparecchi sanitari: - distributore di sapone liquido in acciaio inox da parete					8,00 6,00		
	SOMMANO cad					14,00	74,18	1'038,52
33 1M.11.100.0 050.h	Accessori per apparecchi sanitari: - distributore di salviette di carta in acciaio inox					20,00		
	SOMMANO cad					20,00	99,03	1'980,60
34 1M.11.100.0 050.i	Accessori per apparecchi sanitari: - asciugamani elettrico					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	263,14	1'841,98
35 1M.11.100.0 050.l	Accessori per apparecchi sanitari: - asciugacapelli a parete in plastica bianca completo di tubo flessibile e diffusore					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	104,69	732,83
36 1M.11.100.0 050.k	Accessori per apparecchi sanitari: - specchio da 60 x 70 cm senza finiture					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	109,59	328,77
37 1M.11.200.0 010.a	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo. Tipi di allacciamenti: - acqua fredda e acqua calda, con scarico Inclusioni: - valvola d'intercettazione generale DN15 ubicata in prossimità del locale, tipo da incasso con cappuccio cromato o a sfera con eventuale cassetta a muro; - tubazione di alimentazione DN15 (completa di maggiorazione 50% per raccorderia) da valvola generale ad apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico; - guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione; - tubazione di scarico DE40 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria					11,00		
	SOMMANO cad					11,00	169,77	1'867,47
38 1M.11.100.0	Scarico del tipo piletta sifoide a pavimento cromata da 1" 1/4					15,00		
	A R I P O R T A R E					15,00		59'813,65

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					15,00		59'813,65
040	SOMMANO cad					15,00	59,69	895,35
39 MA.00.080.0 010	Tecnico abilitato (par.ug.=12*4)	48,00				48,00		
	SOMMANO ora					48,00	62,50	3'000,00
40 MA.00.060.0 015	Operaio impiantista 3° S livello (par.ug.=12*4)	48,00				48,00		
	SOMMANO ora					48,00	26,53	1'273,44
41 MA.00.060.0 010	Operaio impiantista 4° livello (par.ug.=12*4)	48,00				48,00		
	SOMMANO ora					48,00	27,13	1'302,24
42 MA.00.060.0 005	Operaio impiantista 5° livello (par.ug.=12*4)	48,00				48,00		
	SOMMANO ora					48,00	29,04	1'393,92
43 MA.00.030.0 010	Operaio qualificato montatore (par.ug.=12*4)	48,00				48,00		
	SOMMANO ora					48,00	31,99	1'535,52
44 MA.00.005.0 010	Operaio qualificato edile 2° livello (par.ug.=12*4)	48,00				48,00		
	SOMMANO ora					48,00	34,83	1'671,84
45 MA.00.005.0 005	Operaio specializzato edile 3° livello (par.ug.=12*4)	48,00				48,00		
	SOMMANO ora					48,00	37,39	1'794,72
	Parziale LAVORI A MISURA euro							72'680,68
	T O T A L E euro							72'680,68
	A R I P O R T A R E							





Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
		RIPORTO
	<p style="text-align: center;"><b><u>NOTE</u></b></p> <p>I PREZZI UTILIZZATI SONO DERIVATI DAL PREZZIARIO REGIONALE OO.PP. LOMBARDIA 2022 E SONO AL LORDO DEL 13,5 % DI SPESE GENERALI SUI COSTI ELEMENTARI E DEL 10 % DI UTILI DI IMPRESA.</p> <p>Si è adottato il nuovo Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro (CCNL) METALMECCANICO ARTIGIANATO per i lavoratori dipendenti delle aziende artigiane, così come definite dalla legislazione vigente, operanti nel: - settore della metalmeccanica e dell'installazione di impianti: - delle imprese di installazione, riparazione e manutenzione di impianti: a. meccanici, b. idraulici, c. termici, d. di condizionamento, e. idro-termo-sanitari anche realizzati con l'impiego di tubazioni e/o componenti e/o materiali non metallici, elettrici, telefonici, f. di reti/linee elettriche e/o telefoniche e/o telematiche, g. di sollevamento di cose e/o persone, h. radiotelevisivi, i. elettrodomestici, j. a gas, k. antincendio ed affini o similari.</p> <p>Cassina de' Pecchi, 29/04/2022</p> <p style="text-align: center;"><b>Il Tecnico</b></p>	
		A RIPORTARE